

# Manoir de Bagnegrole

*Gîtes de charme en Périgord Noir*

## CONTRAT DE LOCATION

### Entre le propriétaire :

Madame Monique Boucherot  
Manoir de Bagnegrole  
24220 - Saint Cyprien  
Téléphone fixe +33 5 53 29 34 97  
Téléphone mobile +33 6 66 92 85 66  
Email : [c.boucherot@wanadoo.fr](mailto:c.boucherot@wanadoo.fr)  
Mettre en copie : [madelene.pascoli@bbox.fr](mailto:madelene.pascoli@bbox.fr)

Pour les maisons situées à Bagnegrole  
24220 - Saint Cyprien

Et appelées: *cocher le(s) gîte(s)*

- La Ferme aux Chênes
- Les Arcades
- La Petite Forge

### Période de location :

Du ..... à partir de 16 h.  
Au ..... jusqu'à 10 h.

**Prix de la location :** ..... €  
(y compris les taxes de séjour et l'électricité)

### Services en option :

- ménage supplémentaire : 15€/ heure
- prêt de matériel bébé (lit, chaise haute)
- plats cuisinés par Magda

**Total de la location :** ..... €

Un dépôt de garantie de 300,400 ou 500 € suivant les maisons vous sera demandé à votre arrivée en plus du solde dû. Le dépôt vous sera restitué, déduction faite des éventuelles détériorations ou du coût de remise en état des lieux.

Un forfait ménage de fin séjour obligatoire est à prévoir (40 à 60 € selon la maison).

Fait à Bagnegrole le : .....

Le propriétaire (2)

### Et le locataire saisonnier :

M .....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Pour ... personnes adultes et ... enfants.

Cette location prendra effet si le propriétaire reçoit à son adresse avant le : .....

- 1 exemplaire du présent contrat signé et les arrhes de : ..... Euros correspondant à un tiers de la location.

- Le solde de la location y compris les services demandés devront être remis à l'arrivée du locataire, soit la somme de : ..... Euros

*En règle générale, les arrhes restent acquises au propriétaire en cas d'annulation de la location sauf si le locataire défaillant trouve une personne qui se substituerait à lui.*

*Dans le cas où le locataire souhaite arriver après 20h, celui-ci est tenu d'en avertir le propriétaire la veille au moins de la date de location prévue.*

Fait à .....

Le .....

Le Locataire (2)

(2) faire précéder de la mention "lu et approuvé"